

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円(税込)	1SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



2025年8月 内装リノベーション完了！
南向きで陽当たり良好！



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	グリーンタウン茨木7番館	
物件所在地	大阪府茨木市水尾 3 丁目	
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩18分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩20分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩18分	
専有面積	67.61m ² (壁芯) (約20.45坪)	バルコニー面積 8.2m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	5階	総戸数 127戸
築年月	1979年3月30日	修繕積立金 14,000円
管理形態	全部委託	管理費 2,500円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ルコ水尾店 137m / 平和堂真砂店 451m / ファミリマート 茨木玉櫛二丁目店 315m / ウエルシア茨木若園店 509m / たんぽぽbambi保育園 319m / 茨木みのり幼稚園 625m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.IH0018771

お問い合わせ先



大阪府知事 (11) 第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:専任媒介

