

FOR SALE

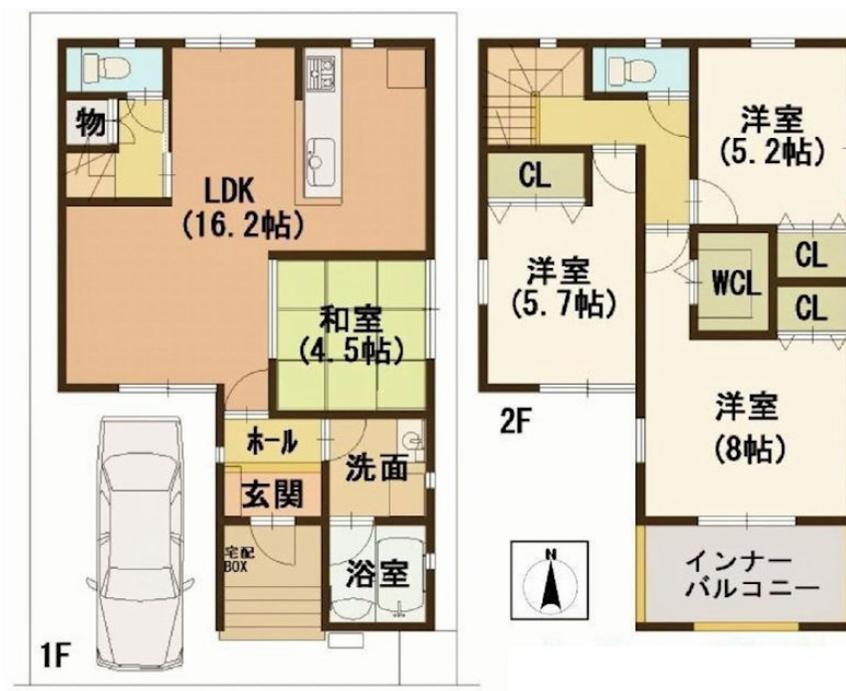
価格	間取りタイプ
4,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市沢良宜浜2丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩9分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩20分		
土地面積	85.96㎡ (約26.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.14㎡ (約28.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.8m公道 間口7.47m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立葦原小学校 810m / 茨木市立天王中学校 1293m / FLET'S77 沢良宜店 377m / 業務スパー 南茨木店 1108m / ロッパ 茨木沢良宜浜店 330m / 杉ノ堂 沢良宜店 400m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月18日

No.IH0018574

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

