

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市目垣 2 丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス16分 バス停:目垣 バス停徒歩8分		
土地面積	120.74㎡ (約36.52坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.63㎡ (約30.13坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1999年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	2025年10月下旬
接道状況	南6.8m公道 間口10.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立白川小学校 1355m / 茨木市立東雲中学校 1241m / サンディ 茨木鮎川店 1484m / 【5/26オープン】ロピア 茨木目垣店 882m / セブンス 茨木目垣2丁目店 425m / スギ薬局 茨木平田店 1240m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.IH0018525

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

