

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市真砂1丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩13分		
土地面積	166.52㎡ (約50.37坪)	他に私道面積	
建物面積	308.8㎡ (約93.41坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1988年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.7m公道	東4.7m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 2世帯向き		
周辺施設	茨木市立葦原小学校 386m / 茨木市立南中学校 1059m / 食品館77° 沢良宜店 445m / 平和堂 真砂店 797m / ファミリーマート 茨木沢良宜浜店 386m / ｷﾝｸﾞﾏﾝ 茨木真砂店 448m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月5日

No.IH0018524

お問合せ先



大阪府知事 (11) 第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

