FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,500万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市玉瀬町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩23分		
土地面積	262.67㎡ (約79.45坪)	他に私道面積	無し
建物面積	178.25㎡ (約53.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1986年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道	南6.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床下収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立水尾小学校 388m / 茨木市立平田中学校 681m / フレンドマート茨木平田店 655m / mandai(万代) 茨木真砂店 689m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 茨木平田台店 586m / ウエルシア 茨木若園店 696m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月17日　No.IH0018496

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823　FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13－25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)