

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市西安威 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス17分 バス停:福井 バス停徒歩6分		
土地面積	100.0㎡ (約30.25坪)	他に私道面積	37.69㎡
建物面積	144.06㎡ (約43.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1990年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立安威小学校 1046m / 茨木市立北中学校 220m / 生鮮食品スーパーニッコー 安威店 488m / 平和堂 アル・プラザ 茨木 1043m / ロッパ 茨木上郡二丁目店 1148m / ｷﾝｼﾞﾔ 中河原店 859m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月11日

No.IH0018456

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

