

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	南茨木ハイタウン美沢F棟		
物件所在地	大阪府茨木市美沢町		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩26分		
専有面積	70.86㎡（壁芯） （約21.43坪）	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	8階	総戸数	100戸
築年月	1972年8月	修繕積立金	15,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 茨木東奈良店 315m / サンディ 南茨木店 317m / 業務スーパ- 南茨木店 673m / 認定こども園ちとせ学院Due南茨木 413m / 茨木市立天王幼稚園 687m / 茨木市立東奈良小学校 515m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月11日

No.IH0018169



大阪府知事（11）第21564号
 (公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店
TEL:0120-340-823 FAX:072-632-4570
 大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

