

FOR SALE

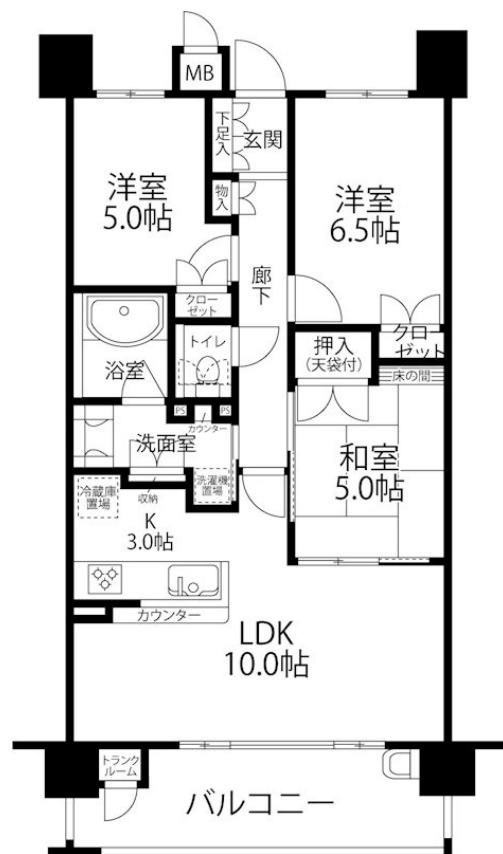
価格	間取りタイプ
3,550万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ブルンズ南茨木（オーナチンジ）		
物件所在地	大阪府茨木市天王1丁目3-22 304号		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩5分		
専有面積	70.45㎡（壁芯） （約21.31坪）	バルコニー面積	10.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	3階	総戸数	63戸
築年月	2007年2月	修繕積立金	10,570円
管理形態	全部委託	管理費	9,100円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	有（敷地内）9,000円 駐車場：9,000円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立天王小学校 467m / 茨木市立天王中学校 1044m / カディ南茨木店 630m / 阪急OASIS(オアシス) 茨木東奈良店 723m / ファミリーマート 茨木天王店 384m / スギ薬局 南茨木店 748m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月8日

No.IH0018168

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

