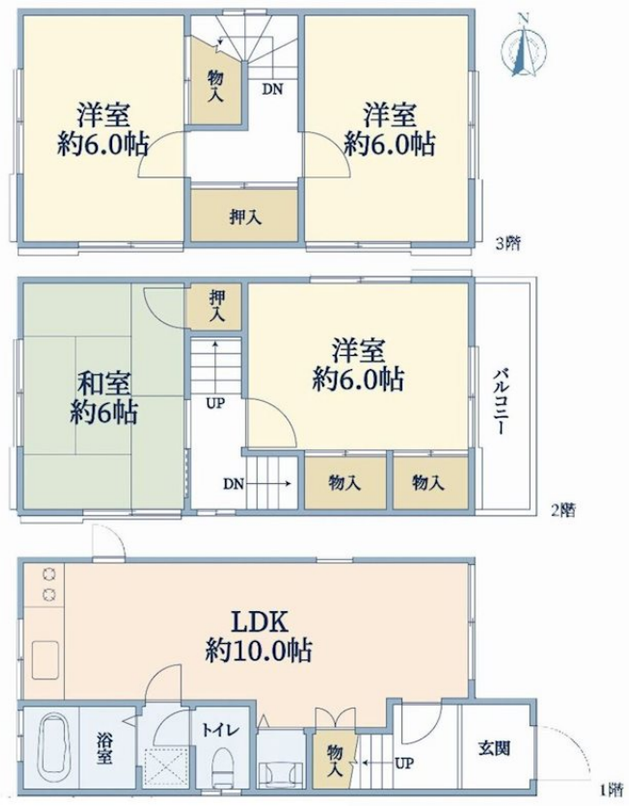
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,360万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市東奈良２丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩7分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分		
土地面積	44.61㎡ (約13.49坪)	他に私道面積	9.12㎡
建物面積	78.97㎡ (約23.88坪)	地目	宅地
構造規模	その他3階建		
築年月	1991年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立東奈良小学校 348m / 茨木市立天王中学校 1349m / 阪急OASIS(ｵｱｼｽ) 茨木東奈良店 363m / ｻﾝﾃﾞｨ 南茨木店 448m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 茨木東奈良3丁目店 402m / スギ薬局 南茨木店 338m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月25日　　No.IH0018091

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823　　FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13－25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)