

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,790万円	3LDK

POINT

【外観】



株式会社三島コーポレーション

【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	エスリード茨木川端通り	
物件所在地	大阪府茨木市上泉町	
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩19分	
専有面積	85.03m ² (壁芯) (約25.72坪)	バルコニー面積 12.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	1階	総戸数 65戸
築年月	2001年3月	修繕積立金 21,090円
管理形態	全部委託	管理費 9,400円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 7,000円 駐車場月額: 7,000円 ~ 11,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	茨木市立茨木小学校 641m / 茨木市立養精中学校 1148m / ローソン 茨木大住店 413m / キヤントウ 茨木本通り商店街店 851m / 茨木市役所 1192m / 茨木市立中央図書館 856m	
その他費用	専用庭使用料: 340円 / 月 自治会費: 200円 / 月	
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限: 2026年2月25日

No.IH0018055

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL: 0120-340-823

FAX: 072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL: <http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様: 媒介(仲介)

