

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,800万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市大同町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩20分		
土地面積	95.22㎡ (約28.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.39㎡ (約28.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1974年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.29m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立大池小学校 756m / 茨木市立平田中学校 738m / フレンドマート茨木平田店 442m / イズミ まるとく市場平田店 970m / ファミリーマート 茨木平田台店 208m / スギ薬局 中津店 692m		
その他費用	EV点検費：80,000円／年		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.IH0017974

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

