

FOR SALE

価格	間取りタイプ
840万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	三和第6マンション		
物件所在地	大阪府茨木市太田1丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩17分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 バス5分 バス停:追手門学院中・高前 バス停徒		
専有面積	43.42㎡ (壁芯) (約13.13坪)	バルコニー面積	2.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	15戸
築年月	1972年5月	修繕積立金	7,000円
管理形態	自主管理	管理費	0円
管理人の勤務形態			
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	イオン茨木太田 431m / 関西スーパー 三島丘店 877m / 業務スーパー-耳原店 840m / MEGAドン・キホーテ茨木店 741m / 茨木市立認定こども園太田幼稚園 420m / 茨木市立太田小学校 1013m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月25日

No.IH0017792



大阪府知事 (11) 第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店
TEL:0120-340-823 FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

