

FOR SALE

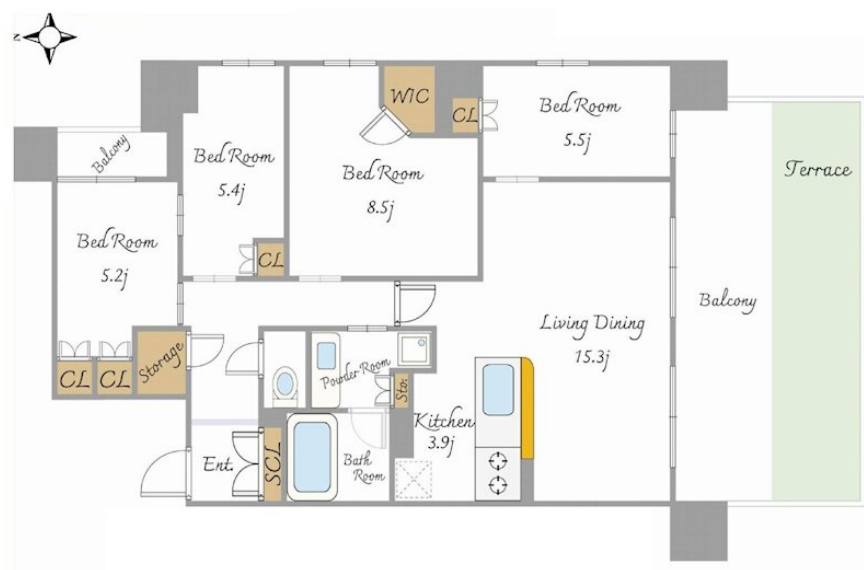
価格	間取りタイプ
8,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ローレルコート茨木舟木町		
物件所在地	大阪府茨木市舟木町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩22分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩22分		
専有面積	97.68㎡（壁芯） （約29.54坪）	バルコニー面積	26㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	1階	総戸数	65戸
築年月	2022年1月	修繕積立金	10,260円
管理形態	全部委託	管理費	17,740円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	有(敷地内) 15,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:東南角住戸 / トランクルーム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	AEONSTYLE(イオスタイル) 新茨木 108m / サティ双葉店 161m / Foods Market SATAKE(7-ズマーケット サカ) 大池店 403m / 花たちはな認定こども園 614m / 茨木市立中央保育所 896m / 茨木市立大池小学校 283m		
その他費用	専用庭使用料: 400円 / 月 ネットサービス利用料: 1,540円 / 月 プロバイダーサービス料: 440円 / 月 ポータルサイト利用料: 110円 / 月 近鉄セーフティ24: 990円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.IH0017684

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

