

FOR SALE

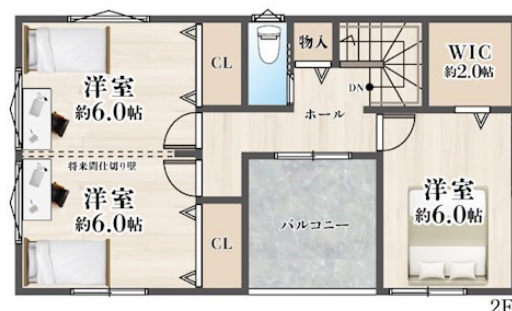
価格	間取りタイプ
4,120万円(税込)	2LDK



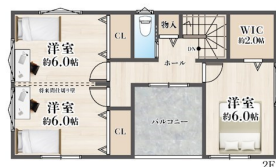
【外観】



【間取り図】



2F



2F



1F



1F

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市目垣 1 丁目 10番街区		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス9分 バス停:目垣 バス停徒歩4分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩33分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩35分		
土地面積	106.71㎡ (約32.27坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.52㎡ (約30.70坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年1月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月25日

No.IH0017437

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

