

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,198万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市目垣 1 丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩34分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩35分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩46分		
土地面積	97.78㎡ (約29.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	138.21㎡ (約41.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年2月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道 間口6.4m		
建築確認番号	第KS124-0410-58651号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イ`マ`まとく市場平田店 552m / セ`ン`ル`ン 茨木目垣2丁目店 481m / ス`ド`ラ`グ 茨木平田店 651m / 茨木市立玉島幼稚園 573m / 認定こども園東さくら保育園 1054m / 茨木市立玉島小学校 791m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.IH0016643

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

