FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,790万円	3SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市三島丘２丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 ＪＲ総持寺駅 徒歩13分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩16分		
土地面積	58.73㎡ (約17.76坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.94㎡ (約26.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2007年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道 間口4.8m　　東4.0m公道 間口6.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ＩＨクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 床下収納 / ＴＶインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	関西ｽｰﾊﾟｰ 三島丘店 660m / FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 総持寺店 764m / ﾛｰｿﾝ 高槻赤大路町店 295m / MEGAﾄﾞﾝ･ｷﾎｰﾃ茨木店 740m / 高槻市立北昭和台保育所 497m / 茨木市立庄栄幼稚園 716m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月9日　　No.IH0016467

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823　　FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13－25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)