FOR SALE

坪単価 価格 約110.8万円 3,800万円

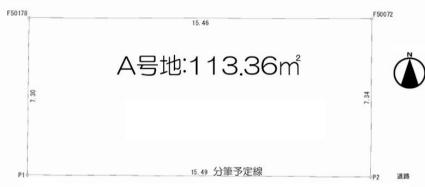
建物参考プラン 間取り:4LDK 建物面積:105.3m 本体価格:2,390万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

上記参考プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。

上記プランの場合、建物本体価格の他に別途費用がかかります。

取引条件の有効期限:2026年1月1日

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画

用途地域

建ペい率

土地権利

法令上の制限

現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

大阪府茨木市大住町

113.36m²

(約34.29坪)

市街化区域

平坦

60%

更地

東4.0m公道 間口7.3m

都市ガス / 水道:公営 / 公共下水

茨木市立茨木小学校 792m

所有権

阪急京都線 茨木市駅 徒歩11分

第二種中高層住居専用地域

東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 茨木 (大阪)駅 徒歩27分

No.IH0015821

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店 TEL:0120-340-823

大阪府茨木市双葉町13-25

FAX:072-632-4570

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp



土地

住宅用地

他に私道面積

地目

容積率

引渡日

開発許可番号

FRESCO(フレスコ) 総持寺店 1193m / ローソン 茨木大住店 273m / スギ薬局 ジャパン 総持寺駅前店 1172m/認定ごども園ちとせ學院めぐみの森 104m/認定こども園たちばな保育園 634m/

宅地

200%

相談

取引態様:媒介(仲介)