

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,980万円	5SLDK



【外観】



株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

【間取り図】



生駒石を使用した石垣やオレンジ製のシャンデリアで飾られた吹き抜けのある玄関など、物件の各所に拘りのある邸宅です！



- 敷地面積:約86.53坪！
- 延床面積:198.03㎡！
- LDK約29.7帖！
- ALSOKホームセキュリティ設置済み！
- リフォーム歴多数あり！
- 室内大変キレイにご使用されてます！

～リフォーム履歴～
(平成31年頃)
■リビング一部塗装塗り
■クロス一部張替
■外壁補修
(平成25年頃)
■外壁塗装

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市高塚町		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩16分 京阪本線 枚方市駅 徒歩17分 京阪交野線 星ヶ丘（大阪）駅 徒歩23分		
土地面積	286.08㎡ (約86.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	198.03㎡ (約59.90坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1988年1月14日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道 間口11.98m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	吹抜 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.IH0015609

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

担当:堀江 宙聖

取引態様:媒介(仲介)

