FOR SALE

価格	坪単価
2,580万円	約120.1 万円



【外観】



【区画図】



十地 物件種目 最適用地 物件所在地 大阪府茨木市戸伏町 交通 阪急京都線 茨木市駅 徒歩8分 71.06m² 土地面積 他に私道面積 10.0m² (約21.49坪) 地勢 平坦 地目 宅地 都市計画 市街化区域 用途地域 第二種中高層住居専用地域 建ペい率 200% 60% 容積率 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 引渡日 相談 古屋あり 西4.0m私道 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 コノミヤ茨木店 688m / KOHYO(コーヨー) 茨木店 763m / Food Net Mart(フードネットマート) 茨木店 818m / 末広認定こども園 294m / 茨木市立中央保育所 571m / 茨木市立茨木小学校 705m 周辺施設 その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年11月25日

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823 大阪府茨木市双葉町13-25

FAX:072-632-4570

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp



No.IH0015461

取引態様:媒介(仲介)