

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,000万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市平田2丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス7分 バス停:二階堂 バス停徒歩4分		
土地面積	121.64㎡ (約36.79坪)	他に私道面積	無し
建物面積	120.3㎡ (約36.39坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2016年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.2m公道 間口9.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イ'ミ'ヤ まるとく市場平田店 172m / セ'ン'ル'ン 茨木目垣2丁目店 779m / ス'ド'ラ'グ 茨木平田店 147m / 茨木市立玉島幼稚園 396m / 玉島保育園 449m / 茨木市立玉島小学校 830m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.IH0015339

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

