

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,590万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市橋の内1丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩12分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩15分		
土地面積	97.18㎡ (約29.39坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.22㎡ (約28.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.4m公道		
建築確認番号	第KS123-6110-00741	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 総持寺店 621m / 食品館77 総持寺店 710m / サティ 総持寺店 731m / 大阪体育大学浪商幼稚園 474m / 鮎川保育園 592m / 茨木市立東小学校 455m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.IH0014642

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

