

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



- JR「JR総持寺」駅徒歩14分
- 7階部分のため、眺望・通風良好
- 専有面積:75.00㎡+3SLDK
- リフォーム履歴多数有り
- ペット飼育可能(規約制限有り)
- 室内丁寧にご使用です
- 空家につき、即入居可能

- 西河原小学校 約1100m
- 三島中学校 約1000m
- 城西スーパ- 約200m
- 西河原公園 約450m



物件種目	マンション		
建物名	サニーハウス茨木		
物件所在地	大阪府茨木市東太田1丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩14分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分		
専有面積	75.0㎡(壁芯) (約22.68坪)	バルコニー面積	8.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	191戸
築年月	1981年2月	修繕積立金	9,800円
管理形態	全部委託	管理費	6,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立西河原小学校 1095m / 茨木市立三島中学校 972m / 認定こども園いぶきの丘学園 569m / 私立追手門学院大学総持寺キャンパス 712m / 関西スーパー 三島丘店 208m / ロ-ソ 茨木東太田一丁目店 282m		
その他費用	自治会費: 300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.IH0014334



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店
TEL:0120-340-823 FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

