

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	南茨木駅前ハイタウンJ棟 オーナーチェン		
物件所在地	大阪府茨木市天王2丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩2分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩22分		
専有面積	66.66㎡(壁芯) (約20.16坪)	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	63戸
築年月	1976年3月	修繕積立金	13,000円
管理形態	全部委託	管理費	9,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / トランクルーム / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サディ南茨木店 386m / 阪急OASIS(オアシス) 茨木東奈良店 478m / 業務ス-ル- 南茨木店 837m / 茨木市立天王幼稚園 324m / 認定こども園玉櫛たちばな保育園 657m / 茨木市立天王小学校 444m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月18日

No.IH0014312

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

