

FOR SALE

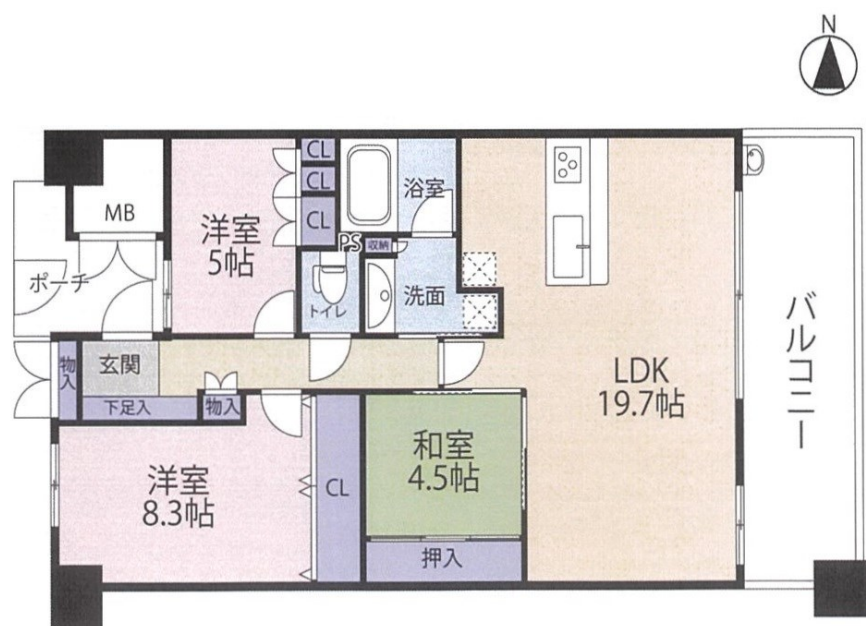
価格	間取りタイプ
4,798万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木市駅前アーバンライフ		
物件所在地	大阪府茨木市中津町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩4分		
専有面積	84.55㎡（壁芯） （約25.57坪）	バルコニー面積	16㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階14階建		
所在階	4階	総戸数	213戸
築年月	2005年4月	修繕積立金	13,650円
管理形態	全部委託	管理費	12,370円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 駐車場月額：7,000円～12,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	コジヤ茨木店 125m / AEONSTYLE(イオンスタイル) 新茨木店 315m / KOHYO(コヨー) 茨木店 634m / Foods Market SATAKE(フーズ マーケット サタケ) 大池店 891m / 茨木市立中央保育所 672m / 認定こども園いばらき大谷学園 651m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.IH0014041

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

