

# FOR SALE

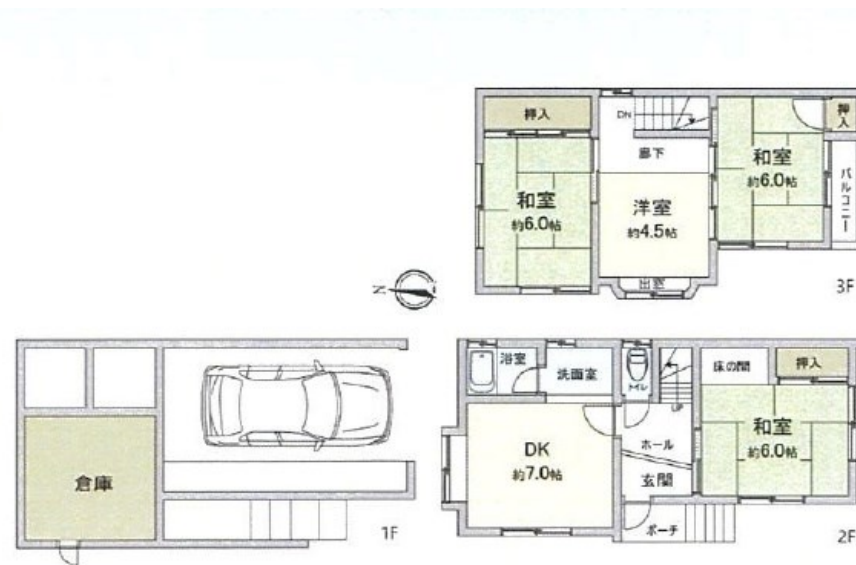
価格	間取りタイプ
2,080万円	4SDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市新堂3丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス10分 バス停:新堂 バス停徒歩5分		
土地面積	56.73㎡ (約17.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.91㎡ (約28.40坪)	地目	宅地
構造規模	その他3階建		
築年月	1986年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南8.1m公道 間口3.5m		西4.0m公道 間口8.5m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立白川小学校 1287m / 茨木市立東雲中学校 1099m / サティ 茨木鮎川店 1416m / セブンイレブン 茨木目垣2丁目店 371m / ストドラッグ 茨木平田店 1044m / 茨木星見郵便局 967m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2023年7月4日

No.IH0012883

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

