

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	4LDK



【外観】

近日掲載
予定

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市郡家新町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス5分 バス停:郡家新町東 バス停徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 バス5分 バス停:郡家新町東 バス停徒歩7分		
土地面積	73.35㎡ (約22.18坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.0㎡ (約31.76坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2011年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	2026年10月下旬
接道状況	西4.1m公道 間口6.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サンディ 高槻郡家店 476m / 阪急オアシス高槻川西店 547m / セブンイレブン 高槻郡家新町店 505m / 利々堂 氷室店 1120m / 高槻市立郡家幼稚園 261m / 高槻市立郡家小学校 402m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日 No.JT0017302

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
 大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)