

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,180万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市真上町6丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス9分 バス停:芝谷東 バス停徒歩5分		
土地面積	284.2㎡ (約85.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	150.76㎡ (約45.60坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2000年3月21日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 砂防法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東9.75m公道 間口17.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	いかりスーパーマーケット高槻店 414m / ローソン 高槻芝谷町店 457m / ｷﾝｼﾞﾝｸﾞ 高槻日吉台店 706m / 高槻天神郵便局 970m / 緑が丘公園 1007m / 高槻市立日吉台小学校 787m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月24日

No.JT0016745

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション JR高槻店**

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

担当:河原 智

取引態様:媒介(仲介)

