

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市宮之川原5丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス15分 バス停:浦堂 バス停徒歩5分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩48分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩43分		
土地面積	87.71㎡ (約26.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	133.73㎡ (約40.45坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1989年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道	西4.5m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	跡い清水味道館 192m / サティ 高槻浦堂店 642m / セブンス 高槻大蔵司2丁目店 423m / 清水認定こども園 116m / 高槻市立清水小学校 291m / 高槻市立第九中学校 1396m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.JT0016723

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション JR高槻店**

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

