

FOR SALE

価格	坪単価
2,180万円	約54.8万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	大阪府高槻市南平台1丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス8分 バス停:南平台東 バス停徒歩3分		
土地面積	131.51㎡ (約39.78坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口2.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	サウイ清水味道館 625m / サンディ 高槻郡家店 973m / セブンイレブン 高槻大蔵司2丁目店 416m / 浦堂認定こども園 614m / 高槻市立南平台小学校 858m / 高槻市立阿武野中学校 1445m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年8月5日

No.JT0016651



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

