

FOR SALE

価格	坪単価
5,680万円	約95.4万円

POINT

【外観】



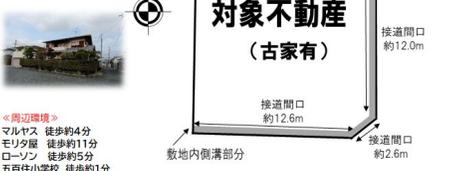
建築条件無し売土地 ~お好きなハウスメーカーや工務店にて建築可能です~

=阪急「富田」駅徒歩約10分・JR「摂津富田」駅徒歩約12分=

土地面積約59.5坪

東南角地

前面道路幅員約4m×奥行約5.9m



<周辺環境>
マルヤス 徒歩約4分
モリヤス 徒歩約11分
ローソン 徒歩約5分
五百住小学校 徒歩約1分

第一種低層の静寂。理想を形にする、約59坪の整形地。/

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市登美の里町		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩12分		
土地面積	196.82㎡ (約59.53坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口12.6m		東4.0m公道 間口14.6m
建築確認番号			開発許可番号
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	マルヤス 登美の里店 284m / モリヤス 富田店 641m / ロ-ソ 高槻如是町店 367m / ファミリーマート 富田駅南店 691m / ドラッグストアイフォート富田東店 412m / 高槻富田郵便局 670m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月14日

No.JT0016506



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:河原 智

取引態様:媒介(仲介)

