

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	プレジデント高槻		
物件所在地	大阪府高槻市緑が丘1丁目13-3		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス10分 バス停:緑が丘 バス停徒歩4分		
専有面積	44.67m <sup>2</sup> (壁芯) (約13.51坪)	バルコニー面積	5.9m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	5階	総戸数	35戸
築年月	1974年4月30日	修繕積立金	14,500円
管理形態	全部委託	管理費	7,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サンディ高槻浦堂店 686m / マックス 真上店 861m / ローソン 緑ヶ丘一丁目店 489m / ケースドッグ 浦堂店 753m / まかみこども園 502m / 青い鳥幼稚園 1557m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月19日

No.JT0016228

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

