

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
10,000万円	1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩3分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩13分		
土地面積	83.81㎡ (約25.35坪)	他に私道面積	5.25㎡
建物面積	117.98㎡ (約35.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北8.0m公道		南2.5m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	関西スパー - 高槻阪急ストア店 201m / アル・プ・ザ 高槻 306m / セブンスレブ 高槻天神町1丁目店 157m / 高槻あいわ保育園 290m / 高槻市立芥川小学校 516m / 高槻市立第二中学校 2190m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月4日

No.JT0016192

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

