

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	5SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市日吉台七番町	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス13分 バス停:成合旭橋 バス停徒歩5分	
土地面積	189.79m ² (約57.41坪)	他に私道面積 無し
建物面積	142.02m ² (約42.96坪)	地目 宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1972年1月8日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	賃貸中	引渡日 2026年1月下旬
接道状況	南4.0m公道 間口13.5m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	セリア ミリオタウン高槻イターナ店 675m / いかり 高槻店 988m / フレンドマート 高槻美しが丘店 1382m / セリア ミリオタウン高槻日吉台口店 1093m / ココカラファイン高槻インター店 729m / 認定こども園 日吉幼稚園 799m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.JT0015709

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也

取引態様:媒介(仲介)

