

FOR SALE

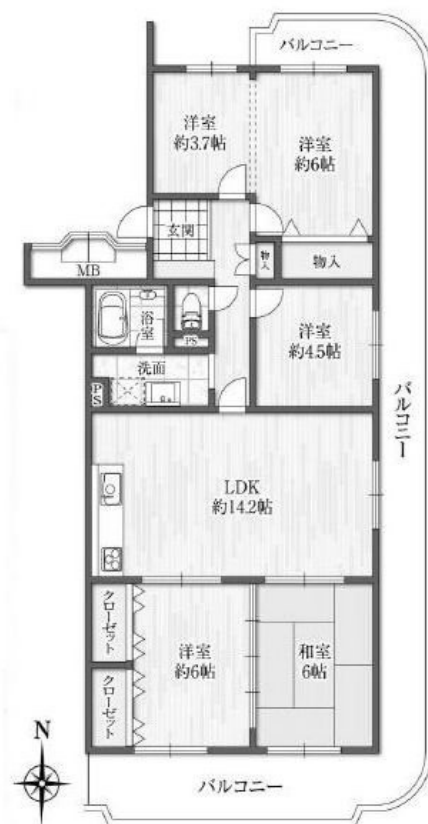
価格	間取りタイプ
1,580万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンハイツ高槻9号館		
物件所在地	大阪府高槻市別所本町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス10分 バス停:別所本町公園北 バス停徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分		
専有面積	86.64㎡ (壁芯) (約26.20坪)	バルコニー面積	32.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	30戸
築年月	1981年12月	修繕積立金	19,130円
管理形態	全部委託	管理費	4,730円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	万代高槻ｲﾝﾀｰ店 1218m / ﾎﾞﾙﾄﾞﾏｰﾄ 高槻美しが丘店 1335m / ﾀｰﾂ 高槻別所中の町店 795m / welcia(ﾜﾙｼｱ) 高槻古曽部店 944m / YMCAたかつきあま保育園 895m / 高槻市立奥坂小学校 455m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.JT0015611

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR 高槻店
 TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
 大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

