

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,830万円	2SLDK

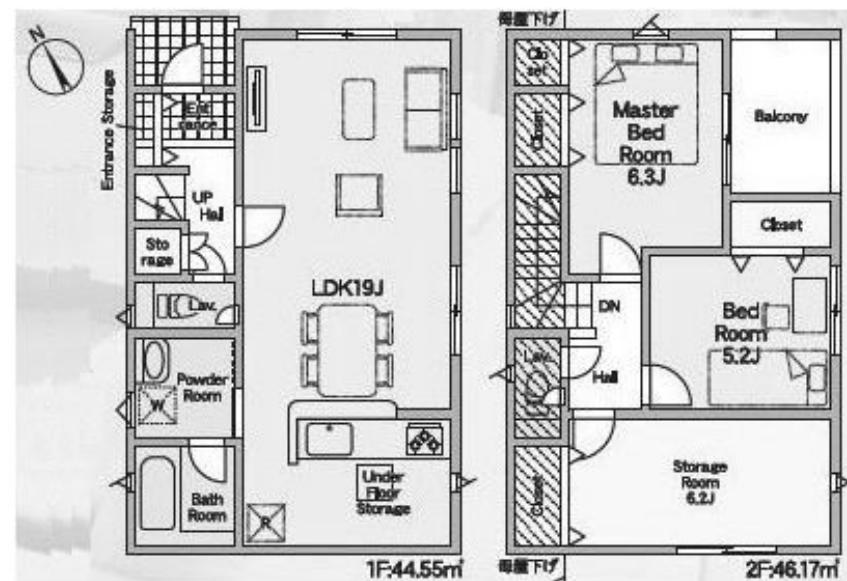
POINT

【外観】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市安岡寺町4丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス11分 バス停:寺谷町 バス停徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 バス19分 バス停:寺谷町 バス停徒歩4分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩72分		
土地面積	106.07m ² (約32.08坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.72m ² (約27.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	2026年2月
接道状況	北東4.0m公道 間口7.27m		
建築確認番号	第R07SHC119650号(令和7年10月9日)	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	モリタ屋聖ヶ丘店 649m / KOHYO(コ-ヨ-) 松が丘店 783m / センターアソシエーション高槻安岡寺1丁目店 759m / キリコ堂 高槻日吉台店 1640m / 高槻市立北清水幼稚園 765m / 高槻市立北清水小学校 823m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.JT0015377

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

