

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市月見町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩14分		
土地面積	89.15㎡ (約26.96坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.06㎡ (約27.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	56%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口5.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーマルヤ西真上店 1197m / 関西スーパー 高槻阪急スクエア店 882m / セブンイレブン 高槻天神町1丁目店 666m / ケーズドラッグ 芥川店 791m / みどりヶ丘病院 1359m / 青い鳥幼稚園 704m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月7日

No.JT0015017

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター  
**株式会社三島コーポレーション JR 高槻店**  
 TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184  
 大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

