

# FOR SALE

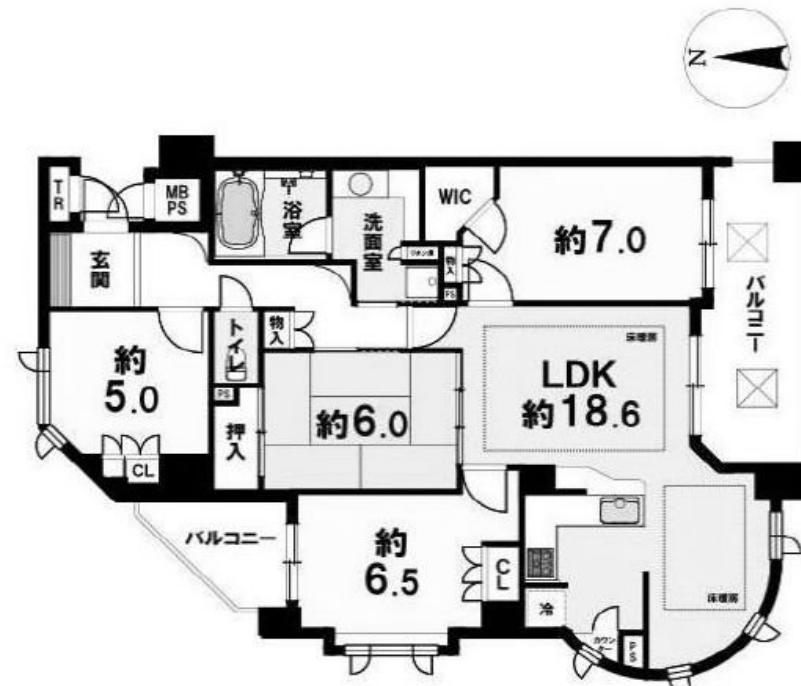
価格	間取りタイプ
5,980万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ライオンズマンション高槻別所	
物件所在地	大阪府高槻市別所中の町	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分 阪急京都線 高槻市駅 バス停:北郵便局前 バス停徒歩3分	
専有面積	98.2m <sup>2</sup> (壁芯) (約29.70坪)	バルコニー面積 14m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	4階	総戸数 34戸
築年月	2003年5月	修繕積立金 23,570円
管理形態	全部委託	管理費 19,600円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 9,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 2026年4月下旬
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	業務スーパー - 高槻店 1307m / mandai(万代) 高槻緑町店 1616m / welcia(ウェルシア) 高槻古曽部店 439m / ローソン 高槻別所中の町店 187m / 別所保育園 123m / 高槻市立磐手小学校 470m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.JT0014794

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

