

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,700万円	4LDK

POINT

【外観】

写真掲載  
不可物件

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市南平台 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス18分 バス停:南平台東 バス停徒歩5分		
土地面積	104.0m <sup>2</sup> (約31.46坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.34m <sup>2</sup> (約29.14坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 砂防法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西6.8m公道 南西4.2m公道		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	モリタ屋南平台店 771m / Food Net Mart(フードネットマート) 高槻店 974m / セブンイレブン 高槻大蔵司2丁目店 928m / ケーズドッグ 奈佐原店 947m / 浦堂認定こども園 1126m / 高槻市立南平台小学校 643m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月25日

No.JT0014743

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

