

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,430万円	4LDK

POINT

【外観】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市塚脇1丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス25分 バス停:伏原 バス停徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩49分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩60分		
土地面積	70.62m ² (約21.36坪)	他に私道面積	無し
建物面積	121.5m ² (約36.75坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	176%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.4m公道 間口3.4m 西4.0m公道		
建築確認番号	第技建認2025-00164	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	KOHYO(コ-ヨ-) 松が丘店 709m / フジイ清水味道館 908m / セブンイレブン 高槻安岡寺1丁目店 926m / ドラッグコタカ 高槻松が丘店 823m / のびてゆく幼稚園 306m / 高槻市立清水小学校 813m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.JT0014706

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

