

FOR SALE

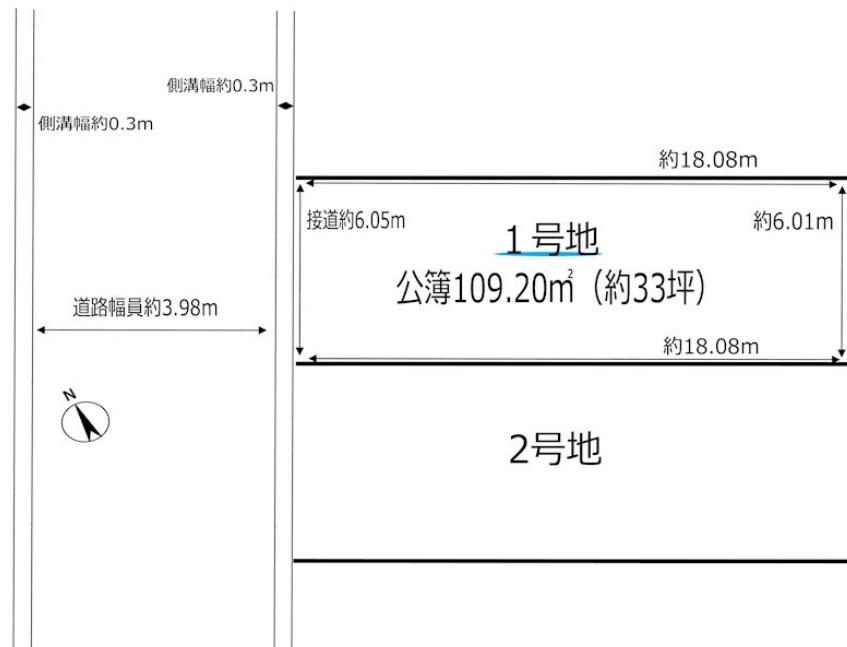
価格	坪単価
1,400万円	約42.4万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地	
最適用地	住宅用地	
物件所在地	大阪府高槻市安岡寺町3丁目	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス15分 バス停:安岡寺東 バス停徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩52分	
土地面積	109.14m ² (約33.01坪)	他に私道面積 0.06m ² 持分:1分の1
地勢	傾斜地	地目 宅地
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 即時
接道状況	北西4.0m公道 間口6.05m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 水道・公営 / 公共下水	
周辺施設	モク屋聖ヶ丘店 500m / KOHYO(コ-ヨ-) 松が丘店 725m / サンディ高槻浦堂店 1775m / セブンイレブン高槻安岡寺1丁目店 655m / ドラッグユカ高槻松が丘店 608m / ミリオタウン 2632m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月12日

No.JT0014512

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也

取引態様:媒介(仲介)

