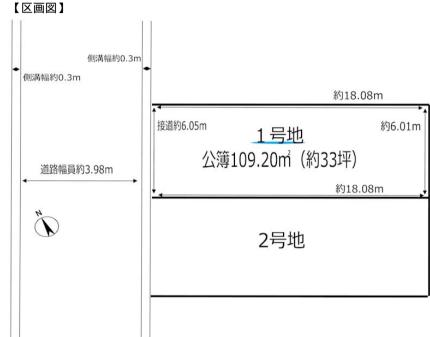
## FOR SALE

価格	坪単価
1,400万円	<b>約</b> 42.4万円



## 【外観】





土地 物件種目 住宅用地 最適用地 物件所在地 大阪府高槻市安岡寺町3丁目 東海道・山陽本線 高槻駅 バス15分 バス停:安岡寺東 バス停徒歩4分 交通 阪急京都線 高槻市駅 徒歩52分 109.14m² 土地面積 他に私道面積 0.06㎡ 持分:1分の1 (約33.01坪) 地勢 傾斜地 地目 宅地 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 50% 容積率 100% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 更地 引渡日 即時 北西4.0m公道 間口6.05m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 モリタ屋聖ヶ丘店 500m / KOHYO(コーヨー) 松が丘店 725m / サンディ 高槻浦堂店 1775m / セプンイレプ ン高槻安岡寺1丁目店 655m / ドラッグ ユタカ 高槻松が丘店 608m / ミリオンタウン 2632m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。

お問合せ先

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

FAX:072-683-1184

取引条件の有効期限:2025年11月24日

No.JT0014512



URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也 取引態様:媒介(仲介)