

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,780万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市川添1丁目12番17号		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分 阪急京都線 富田(大阪)駅 バス8分 バス停:富田団地中央 バス停徒歩7分		
土地面積	68.36m ² (約20.67坪)	他に私道面積	
建物面積	83.9m ² (約25.37坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年7月下旬	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年7月下旬予定
接道状況	西4.7m公道 間口6.7m		
建築確認番号	第OKBC25C01-02396号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	TOP WORLD(トップワールド) 富田店 395m / 平和堂リンドマート高槻川添店 529m / ローツ高槻川添一丁目店 380m / 栄町ケーブル薬局 542m / ホームセンターコーナン高槻店 1366m / 川添こども園 210m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月12日

No.JT0014472

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也

取引態様:媒介(仲介)

