

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,190万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | さんくれーる高槻A棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市牧田町 | | |
| 交通 | 阪急京都線 富田（大阪）駅 バス11分 バス停:富田団地 バス停徒歩2分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩27分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩25分 | | |
| 専有面積 | 72.54㎡（壁芯） （約21.94坪） | バルコニー面積 | 8.8㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造6階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 160戸 |
| 築年月 | 1974年6月5日 | 修繕積立金 | 18,140円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 8,510円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内）9,600円 駐車場の空き台数に関しては令和7年6月時点の状況です。 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 高槻市立玉川小学校 682m / 高槻市立柳川中学校 137m / 阪急OASIS(阪急777) 富田店 540m / 業務スーパー 南富田店 574m / 平和堂フンドー マート 高槻川添店 883m / ロッソ 高槻川添一丁目店 433m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.JT0014156

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR 高槻店
 TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
 大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也
 取引態様:媒介(仲介)

