

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレジデント高槻		
物件所在地	大阪府高槻市緑が丘1丁目13-3		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス10分 バス停:緑が丘 バス停徒歩4分		
専有面積	76.72㎡(壁芯) (約23.20坪)	バルコニー面積	5.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	1階	総戸数	35戸
築年月	1974年4月30日	修繕積立金	14,500円
管理形態	全部委託	管理費	10,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス/エレベーター		
周辺施設	カディ高槻浦店 686m / マルバ真上店 861m / ローソ 緑が丘一丁目店 489m / ケアストラッグ 浦店 753m / まかみこども園 502m / 青い鳥幼稚園 1557m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月17日

No.JT0013936

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

