

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,990万円(税込)	3SLDK



【外観】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市郡家新町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス4分 バス停:郡家新町東 バス停徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:郡家新町東 バス停徒歩7分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス2分 バス停:明治大阪工場前 バス停徒歩9分		
土地面積	95.03㎡ (約28.74坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.98㎡ (約30.24坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年10月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西6.18m公道		
建築確認番号	KS125-6120-51554	開発許可番号	
設備	浄水器 / 風呂一坪以上 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立郡家小学校 378m / 高槻市立第二中学校 1093m / 高槻市立郡家幼稚園 270m / 阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 465m / FRESCO(フレスコ) 今城店 544m / ルント マート 高槻水室店 928m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月28日

No.JT0013808

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

