

# FOR SALE

| 価格    | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 780万円 | 1K     |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                     |         |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| 物件種目     | マンション                                                                                                               |         |        |
| 建物名      | トレンディア高槻                                                                                                            |         |        |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市芥川町1丁目                                                                                                        |         |        |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩5分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分                                                                               |         |        |
| 専有面積     | 20.68㎡ (壁芯)<br>(約6.25坪)                                                                                             | バルコニー面積 | 2.7㎡   |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造6階建                                                                                                        |         |        |
| 所在階      | 2階                                                                                                                  | 総戸数     | 25戸    |
| 築年月      | 1990年11月                                                                                                            | 修繕積立金   | 7,240円 |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                                                | 管理費     | 9,950円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回                                                                                                                  |         |        |
| 駐車場      | 無                                                                                                                   |         |        |
| 土地権利     | 専有面積割合による所有権の共有                                                                                                     |         |        |
| 現況       | 賃貸中                                                                                                                 | 引渡日     | 相談     |
| 建築確認番号   |                                                                                                                     | 開発許可番号  |        |
| 設備       | 都市ガス                                                                                                                |         |        |
| 周辺施設     | 平和堂アル・プラザ 高槻店 156m / 関西スパ - 高槻阪急スカイ店 237m / セブンイレブン 高槻天神町1丁目店 86m / 高槻市立芥川小学校 445m / 高槻市立第二中学校 2119m / 高槻芥川郵便局 406m |         |        |
| その他費用    |                                                                                                                     |         |        |
| 備考       |                                                                                                                     |         |        |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

No.JT0013780

