

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市緑が丘2丁目20-6		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス10分 バス停:緑が丘 バス停徒歩8分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩37分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩51分		
土地面積	145.47㎡ (約44.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.96㎡ (約32.65坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年9月26日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西5.7m公道 間口9.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サティ 高槻浦堂店 525m / 味の素 清水味道館 937m / ikari(いかり) 高槻店 1004m / セブンイレブン 高槻浦堂本町店 244m / 浦堂認定こども園 820m / 高槻市立真上小学校 1120m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.JT0013707

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション JR高槻店**

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

担当:佐々木 数郎

取引態様:売主

