## FOR SALE

価格間取りタイプ4,198万円(税込)4LDK

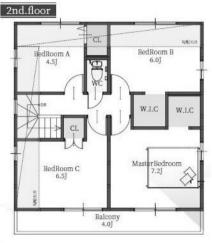


【外観】



## 【間取り図】





戸建 物件種目 物件所在地 大阪府高槻市安岡寺町5丁目 東海道・山陽本線 高槻駅 バス15分 バス停:上の口 バス停徒歩2分 交通 阪急京都線 高槻市駅 徒歩64分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩78分 132.48m<sup>2</sup> 他に私道面積無し 土地面積 (約40.07坪) 106.68m<sup>2</sup> 地目 宅地 建物面積 (約32.27坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 2025年4月中旬 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 50% 100% 十地権利 所有権 景観法 / 宅地造成等規制法 / 砂防法 / 都市再生特別措置法 法令上の制限 現況 新築 引渡日 相談 南西4.0m公道 間口9.1m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 第KS124-0410-62546号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 KOHYO(コーヨー) 松が丘店 1148m / モリタ屋聖ヶ丘店 1642m / セプンイレプン 高槻安岡寺1丁目店 1191m / ドラック゚ ユタカ 高槻松が丘店 1031m / 高槻市立北清水幼稚園 730m / 高槻市立北清水 周辺施設 小学校 788m その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

取引条件の有効期限:2025年12月1日

No.JT0013546

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)