

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,190万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	グランドメゾン高槻	
物件所在地	大阪府高槻市西真上 1 丁目	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩28分	
専有面積	91.77m <sup>2</sup> (壁芯) (約27.76坪)	バルコニー面積 34.1m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	3階	総戸数 22戸
築年月	1994年12月	修繕積立金 18,630円
管理形態	全部委託	管理費 18,320円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	高槻市立真上小学校 529m / 高槻市立第二中学校 928m / マルヤス 真上店 259m / ジーパーマルヤス西真上店 440m / サンディ高槻浦堂店 823m / 阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 1189m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月12日

No.JT0013414

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

