

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,200万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市真上町5丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩24分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩34分		
土地面積	105.22㎡ (約31.82坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.05㎡ (約29.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 砂防法		
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	東7.5m公道 間口6.3m		
建築確認番号	確認サービス第KS123-6110-51845号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレンドマート 高槻美しが丘店 607m / ikari(いかり) 高槻店 654m / ロッソ 高槻芝谷町店 942m / ｷﾝｸﾞﾏﾝ 高槻日吉台店 675m / 認定こども園日吉台幼稚園 833m / 高槻市立日吉台小学校 955m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月12日

No.JT0013167

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

