

FOR SALE

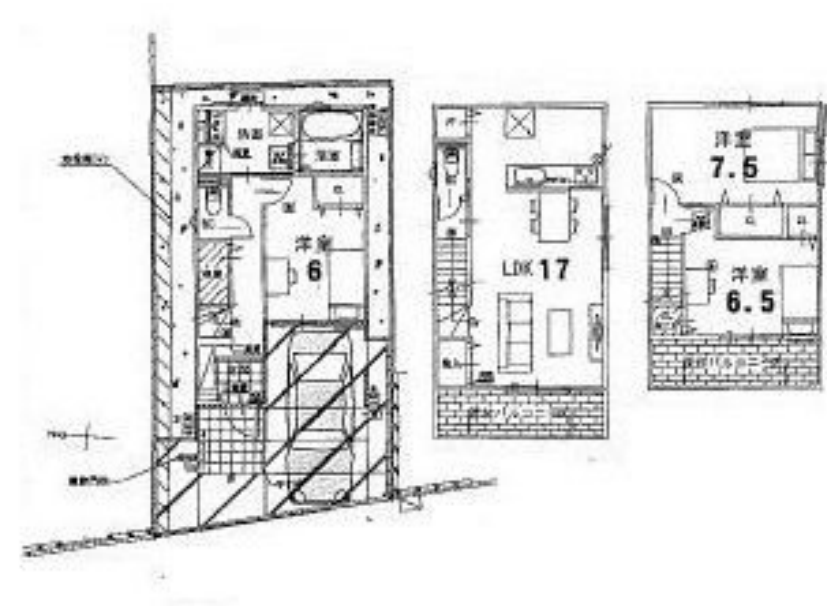
価格	間取りタイプ
3,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市宮之川原 5 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス7分 バス停:浦堂 バス停徒歩7分		
土地面積	76.51㎡ (約23.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	104.16㎡ (約31.50坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サティ 高槻浦堂店 642m / 味の素 清水味道館 237m / KOHYO(コヨー) 松が丘店 1412m / セブンイレブン 高槻大蔵司2丁目店 328m / 高槻市立清水小学校 472m / 高槻市立第九中学校 1492m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日 No.JT0012772

お問合せ先

↑

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR 高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

